

■ 重商主義與重農主義之地租與價值理論 (林英彥、韓乾 P375-P376)

● 重商學派

◇ 代表人物：威廉·白第 (Willian Petty)、洛克 (John Locke)

◇ 價值理論：

- * 認為經由**經濟的中央集權與貿易**即能增加國富而躋身強權之列。
- * 重商主義思想對價值的貢獻即在於其對**財貨與其價值之間交換關係的重視**，此種關係則建立在財貨的供需關係之上而以**黃金**作為量度的標準。
- * 從今天各國愈形擴張的貿易，即可看出重商主義對各國國富與國力政策的影響直到近代而不曾稍衰。

◇ 地租學說理論：

- * 重商主義盛行於十七世紀末，其學說雖然談到地租的基本概念，但只涉及**地租與農業生產有關的現象**，且認為地租的研究只是次要的研究課題。

● 重農學派

◇ 代表人物：

- * 揆內(Francois Quesnay)：重農學派的創設人，創造著名的「經濟表」。
- * 社爾閣(Anne Robert Jaspues Turgot)：重農學派的學說發展到最高階段的代表者，著有「財富成長與分配的反應」。

◇ 價值理論：

- * 反對重商主義的國家經濟思想，而主張以**農業為主**的個人主義經濟思想。
- * 反對中央控制的經濟型態，相信人類行為的**自然法則**自會引導一切。
- * 認為**價值源於效用 (utility)**，農業生產力才是財富的根源，而土地又是主要的生產工具。這種思想對當時的政治運動及早期古典學派經濟學家的影響很大

◇ 地租學說理論：

- * 十八世紀的重農學派認為土地是財富之源，而其所有權是文明社會信賴的基礎。
- * 地租的發生是源於利用地主土地的天然沃度在農業上所發生的代價，是為**上天的慈愛而降福人間的恩惠**，藉**農地利用**而表現出來。
- * 地主首先開墾土地或合法繼承土地，在社會效用上建立私有財產權，地主一方面享受權利，另一方面必須負社會的義務，故對於

地主階級不勞而獲，即**收取地租，不加攻擊**，惟提議**只對土地的租金課稅**。